

RESULTATS CONFORMES A L'AMBITION DU PLAN GRANDIR ENSEMBLE

Accélération de la transformation

- Chiffre d'affaires Exploitation : + 17,3% à 354 M€
- Parc de lits en exploitation : + 8% à 6.880 lits au 31/03/16
- Solide croissance de l'ensemble des résultats
- Structure financière reprofilée et renforcée pour le développement

De nouvelles perspectives

- Parc 2016 en croisière* : + 12% à 4.791 lits
- Objectif de CA Exploitation 2016 > 380 M€
- Objectif de marge d'EBITDA 2016 > 12% en croisière*
- Parc 2020 : 10.000 lits dont 7.200 lits en croisière*

*lits matures conformes au cahier des charges qualitatif de LNA Santé

« Etape importante dans l'histoire du Groupe, 2015 a conforté notre trajectoire et précisé nos ambitions, autour de notre offre globale d'opérateur de santé. Anticipant les évolutions sociétales et à l'écoute des pouvoirs publics, le Noble Age Groupe a su asseoir sa position sur ses métiers historiques et étoffer sa présence autour du parcours de santé comme en témoigne l'accélération du déploiement de l'activité d'Hospitalisation A Domicile ou la création de plateformes de santé. Le Groupe a par ailleurs opéré un refinancement majeur de 320 millions d'euros pour accompagner sereinement ses choix de développement. Tous les ingrédients sont donc réunis pour poursuivre la transformation et conforter notre rôle d'acteur dynamique sur tous nos territoires d'implantation.

A cet effet, je suis fier d'annoncer le lancement ce jour de notre marque grand public LNA Santé destinée à nos 67 établissements, réponse forte et signifiante à l'élargissement de notre offre de services, mais également fédératrice pour toutes les parties prenantes : patients/résidents, collaborateurs et partenaires. LNA Santé est une nouvelle illustration de notre engagement concret à mettre en œuvre des prises en charge de qualité au cœur des territoires et des filières de santé.

Pour autant, face à une nouvelle baisse tarifaire dans le secteur sanitaire privé (SSR et psychiatrie), notre vigilance pour adapter notre offre de services s'en trouve redoublée et notre motivation pour contribuer aux transformations du secteur bien intacte.»

Jean Paul Siret – Président Directeur Général

Données consolidées ⁽¹⁾	En M€	Exploitation + Immobilier		
		2015	2014	Var
IFRS				
Chiffre d'affaires		424,8	356,2	19,3%
Frais de personnel		189,1	161,9	16,8%
EBITDAR		91,4	77,6	17,8%
EBITDA		45,5	37,7	20,6%
Résultat opérationnel courant		35,0	27,4	27,4%
Résultat opérationnel		31,8	23,1	37,5%
Résultat net Part du Groupe retraité ⁽²⁾		11,1	10,1	9,6 %

Exploitation	
2015	2014
354,1	301,9
187,2	160,3
88,3	78,1
37,4	33,3
28,1	24,4
26,7	22,0
12,4	12,1

⁽¹⁾ Données en cours d'audit par les commissaires aux comptes, distinguant clairement les contributions des activités Exploitation et Immobilier

⁽²⁾ Hors variation de juste valeur du droit d'attribution d'action de l'ORNANE d'un montant net de -0.5 M€ en 2015

Le Conseil d'Administration du Noble Age Groupe, opérateur local et global de santé, réuni le 5 avril 2016 sous la présidence de Jean-Paul Siret, a arrêté les comptes annuels 2015.

Accélération de la transformation

La progression de tous les résultats du Groupe est la juste résultante des années d'investissement et de croissance intense.

Le **chiffre d'affaires** de l'exercice 2015 s'élève à 424,8 M€, en progression de + 19,3%, portée par une activité Exploitation soutenue à 354,1 M€ (+ 17,3%) et une activité immobilière dynamique à 70,7 M€ (+30,4%).

Dans un contexte de transformation du parc s'opérant à un rythme soutenu, avec une quinzaine de programmes immobiliers représentant 2 000 lits neufs à livrer dont 425 réceptionnés en 2016 et une dynamique de développement ciblé (croissance du parc exploité de +503 unités en 2015), tous les résultats progressent :

- **L'EBITDA** s'élève à 45,5 M€ fin 2015 contre 37,7 M€ en 2014 **en hausse de 20,6%**. Il présente une marge sur chiffre d'affaires de 10,7%.
- **le résultat opérationnel courant s'établit à 35,0 M€ en progression de +27,4%**, après amortissements et provisions, soit une hausse en valeur de 7,5 M€, pour une marge opérationnelle courante de 8,2%.
- **le résultat opérationnel** s'élève à 31,8 M€ contre 23,1 M€ l'an dernier en hausse de +37,5%, après intégration de coûts non récurrents pour 3,2 M€ (frais d'acquisitions, ajustements de valeurs d'actifs).
- **le résultat financier** retraité¹ s'établit à -8,9 M€ contre -8,6 M€ fin 2014, preuve d'une bonne maîtrise du coût de la nouvelle structure financière et d'une baisse des frais de portages immobiliers dans un contexte de crédit bon marché.
- **le résultat net part du groupe** retraité¹ après prise en compte d'une charge d'IS exceptionnelle de 11,0 M€ (liée à l'imposition majorée d'une cession immobilière) s'établit à 11,1 M€ contre 10,1 M€ en 2014, en progression de +9,6%.

La marge nette représente 2,61% du chiffre d'affaires, conservant un potentiel d'amélioration substantiel au rythme de transformation du parc.

Une exploitation solide intégrant l'élargissement de l'offre de LNA Santé

Le **chiffre d'affaires Exploitation s'établit à 354,1 M€** en forte hausse de 17,3%, dont 5,9% de croissance organique. Il confirme la dynamique de croissance régulière du Groupe sur ses deux métiers Long Séjour (EHPAD et Maisons de Repos Belges) qui progresse de +10,2% et Moyen Séjour (SSR, Psychiatrie, Hospitalisation A Domicile) en hausse de +31,4%.

L'EBITDAR Exploitation (EBITDA courant avant loyer) progresse de +13,0% à 88,3 M€ soutenu par la contribution des établissements en croisière qui délivrent une marge d'EBITDAR de 28,0% du chiffre d'affaires.

Après déduction des loyers, **l'EBITDA Exploitation ressort à 37,4 M€ (+12,3%)**, soit une marge de 10,5% du chiffre d'affaires, en retrait de 47 points de base du fait de l'intégration des établissements d'hospitalisation à domicile (repris fin 2014) et de la baisse tarifaire (-2,4%) imposée aux SSR.

Après amortissements et provisions, le **résultat opérationnel courant s'établit à 28,1 M€ (+15,5%)** contre 24,4 M€ en 2014 et délivre une marge solide de 7,9% du chiffre d'affaires en repli limité de 12 points de base.

¹ Hors variation de juste valeur du droit d'attribution d'action de l'ORNANE

Une structure financière sécurisée et profilée pour le développement

Après la mise en place d'une opération majeure de refinancement, la structure financière du Groupe bénéficie d'un profil flexible pour accompagner la poursuite du développement.

Au 31 décembre 2015, la dette financière nette s'établit à 254,6 M€ à un niveau comparable à l'an passé, et est répartie entre 110,7 M€ en Exploitation et 143,9 M€ en Immobilier.

A fin 2015, la structure financière respecte l'ensemble des nouveaux covenants:

- Le levier Dette Nette Exploitation sur EBITDA Exploitation et le gearing de Dette Nette Exploitation sur Fonds Propres et Quasi-Fonds Propres se situent respectivement à x 2,96 et x 0,64.
- En deçà des seuils des ratios d'encadrement fixés à x 5,25 et x 1,25 pour l'année 2015.

La hausse de +24% de la **Marge Brute d'Autofinancement à 42.4 millions d'euros** et la mise en place de la nouvelle structure de financements confortent le niveau de **trésorerie disponible à la clôture de 68,8 M€**

Une stratégie de développement claire et créatrice de valeur

Le Noble Age Groupe dispose de fondamentaux solides pour poursuivre sa mutation dans un contexte où son positionnement d'acteur global de santé prend tout son sens à l'échelle des territoires.

Sans dévier de ses axes stratégiques et fort de ses valeurs intangibles qui lui permettent de tracer sa voie et construire une place originale dans le système de santé, le Noble Age Groupe va poursuivre la mise en exploitation **d'une offre de services segmentée et spécialisée répondant au plus près aux nouveaux enjeux de santé** (développement de l'offre ambulatoire) **et au défi économique** de maîtrise des dépenses de l'Assurance Maladie.

Disposant d'un réservoir de croissance et de valeur important constitué d'un parc de lits dont 2 454 unités sont en restructuration ou construction au 31 mars 2016, le Groupe opère son changement de taille. **Il vise une croissance du parc de lits en croisière de +10% par an jusque 2020**, ce qui soutiendra mécaniquement les résultats économiques et assurera un juste retour sur investissement des efforts importants consentis depuis 25 ans.

Pour l'exercice en cours, Le Noble Age Groupe **prévoit un chiffre d'affaires 2016 Exploitation supérieur à 380 M€, soutenu par une croissance organique de 4% avec un EBITDA supérieur à 12% du chiffre d'affaires pour les établissements en régime de croisière.**

Au-delà de 2016, Le Noble Age Groupe projette d'atteindre **à l'horizon de fin 2020 un parc de 10.000 lits sous la marque LNA Santé**, près des trois quarts devraient être en régime de croisière.

Après 10 années de cotation en Bourse, durant lesquelles la totalité des résultats a été réinvestie, le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale du 22 juin 2016 l'attribution d'un premier dividende de 0,16 € par action.

Prochain communiqué :
Chiffre d'affaires 1^{er} trimestre 2016
10 mai 2016 à la clôture du marché

Le Noble Age Groupe est éligible au PEA PME

A propos du Noble Age Groupe : Fort de de 25 ans d'expérience, Le Noble Age Groupe s'implique au cœur des territoires de santé pour améliorer la qualité de vie des personnes temporairement ou durablement fragilisées dans un environnement accueillant et bienveillant, adapté à chacun et à tout âge.

L'action Noble Age est cotée sur le compartiment B d'Eurolist by Euronext Paris.

Code ISIN : FR0004170017.

Contacts :



Damien Billard
contact@lenobleage.fr
Tel : 02 40 16 17 92



Jérôme Gacoin
jgacoin@aelium.fr
Tel : 01 75 77 54 65

Solène Kennis
skennis@aelium.fr
Tel : 01 75 77 54 65